

Technická zpráva
Geodetická dokumentace po připomínkách
REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST. ČÁSLAV

Objednatel: Správa železnic, s.o.
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1

Zpracovatel: APRIS 3MP s.r.o.
Baarova 231/36
140 00 Praha 4

Účel: DUSP
Číslo zakázky: 23.0711
Datum zpracování: 04/2023

Odpovědný projektant stavby: Ing. Vojtěch Hejl
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Jan Trávníček
Vyhotovil: Ing. Daniela Valešová

Souřadnicový systém: S – JTSK
Výškový systém: Bpv

Použité předpisy, jiná literatura:

- Zákon 200/1994 Sb., o zeměměřictví, v platném znění,
- Vyhláška 31/1995 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění,
- Nařízení vlády 430/2006 Sb., o stanovení geodetických referenčních systémů, v platném znění,
- Předpis M20/MP005 – Metodický pokyn pro tvorbu prostorových dat pro mapy velkého měřítko, v platném znění
- Předpis M20/MP006 – Opatření k zaměřování objektů železniční dopravní cesty, v platném znění
- Předpis M20/MP007 – Železniční bodové pole, v platném znění
- Předpis M20/MP013 – Záborový elaborát, v platném znění
- Směrnice SŽDC č. 117, Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SŽDC, v platném znění
- Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, v platném znění
- Pokyn GŘ č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi SŽDC a externími subjekty, v platném znění
- Směrnice SŽ SM011 Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace

Použité podklady:

1. Podklady ze souboru geodetických informací (SGI) katastru nemovitostí

DKM platná k 04/2023; soubor digitální katastrální mapy byl stažen z webu Českého úřadu zeměměřického a katastrálního (<http://services.cuzk.cz/vfk/ku>).

- k. ú. Čáslav – DKM

2. Podklady ze souboru popisných informací (SPI) katastru nemovitostí

- údaje získané na webových stránkách ČUZK (<http://nahlizenidokn.cuzk.cz>) v 04/2023.

3. Použité mapové podklady

- ÚMVŽST poskytnuté SŽG, RP Praha

- Zaměření poskytnuté SŽG, RP Praha

Lokalizace stavby:

Kraj:	Středočeský
Katastrální území:	Čáslav (618349)
TU	1201 - km 278,1-278,3

I Geodetická dokumentace

Geodetická dokumentace byla zhotovena pro stupeň dokumentace - DUSP.

I.1 Technická zpráva

I.2 Majetkoprávní část

I.3 Návrh vytyčovací sítě

I.4 Koordinační vytyčovací výkres

I.5 Obvod stavby

I.6 Geodetické a mapové podklady

I.7 Geometrické plány

I.1 Technická zpráva

Předmět a účel

Jedná se o zpracování geodetické dokumentace ve stupni DUSP pro objednatele Správa železnic s.o., rozsah díla je stanoven dle požadavků projektantů provozních souborů a stavebních objektů (dále PS, SO) a v souladu s „Směrnice SŽ SM011 Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizací“ a v souladu s „Pokyn GŘ č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi Správou železnic a externími subjekty.

Zpracování geodetické dokumentace je za účelem výstavby Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Čáslav.

I.2 Majetkoprávní část

Při zpracovávání majetkoprávní části dokumentace jsme vycházeli z platných podkladů Katastru nemovitostí ČR (KN ČR) a projektovaného stavu, který poskytl odpovědný projektant stavby Ing. Vojtěch Hejl – stav k 20.4.2022.

Nachází-li se projektovaný provozní soubor (PS) nebo stavební objekt (SO) mimo pozemek ve vlastnictví ČR – Správa železnic s.o. (nemovitosti ve vlastnictví státu s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného Správou železnic, státní organizací), bude na této nemovitosti navržen trvalý zábor, dočasný zábor do 1 roku případně věcné břemeno.

Na nemovitosti ve vlastnictví ČD a.s. bylo pohlíženo jako na nemovitosti třetích osob. Dle podkladů „Úprava majetkových vztahů v ŽST“ (dále jen ÚMVŽST) poskytnutých SŽG, RP Praha, byly vyčleněny celé nemovitosti a nebo jejich části ve vlastnictví ČD a.s., které budou v budoucnu převedeny na ČR – Správa železnic, s. o. Na částech těchto pozemků byly navrženy dočasné zábory pro ČR – Správu železnic, s. o.

Pro tuto stavbu bylo navrženo zřízení dočasných záborů a věcných.

I.2.1 Informace z Katastru nemovitostí ČR

Informace z KN ČR o dotčených nemovitostech

I.2.2 Seznam nemovitostí dotčených stavbou

V seznamu nemovitostí jsou dále tyto položky:

- Seznam nemovitostí dotčených stavbou
- Seznam PUPFL do 50m od obvodu stavby
- Seznam sousedních nemovitostí
- Bilance ploch dle katastrálních území

Hranice drážního pozemku stejně jako vlastnické vztahy byly určeny z platného katastrálního operátu s ohledem na ÚMVŽST.

1.2.3. Přehled kladu mapových listů

Výkres je tištěn v měřítku 1 : 30 000.

1.2.4. Předběžný výkres výkupu pozemků

Ve výkresech jsou na podkladu aktuální katastrální mapy barevně odlišeny dotčené nemovitosti ve vlastnictví ČR – Správy železnic s.o., nemovitosti ve vlastnictví ČD a.s., dále nemovitosti nebo jejich části, které budou dle ÚVMŽST převedeny na ČR – Správu železnic s.o. Dále jsou barevně odlišeny nemovitosti dotčené dočasným zábohem do 1 roku (vše s dalším dělením na ZPF, PUPFL a ostatní), návrhy věcných břemen a stávající staničení železniční trati.

Výkres je tištěn v měřítku 1 : 1000.

1.3 Návrh vytyčovací sítě

Na trati je zřízeno bodové pole, které splňuje Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (dále jen TKP).

Jako výchozí body pro veškeré vytyčovací a kontrolní práce musí být použity body stávajícího železničního polohového bodového pole (viz 1.3.1, Písemná část) – jedná se o body určené metodou GNSS nebo body určené terestricky. Všechny zničené body budou po realizaci stavby nahrazeny novými body dle TKP SŽDC. Zřízení nového bodu se bude řídit předpisem M20/MP007 – Železniční bodové pole ze dne 1.4.2018 (čj. 17206/2018-SŽDC-GR-O15).

1.3.1 Seznam souřadnic bodů vytyčovací sítě

Geodetické údaje o bodech železničního polohového bodového pole (ŽBPB) převzatých od investora Správy železnic, s. o. – SŽG, RP Praha.

Žádný bod ŽBP není ohrožen nebo nebude zničen stavbou.

1.3.2 Výkres návrhu vytyčovací sítě

Graficky zobrazeno v prostředí MicroStation V8i v sekcích zobrazených v M 1 : 1000. Jako podklad je použita aktuální koordinační situace stavby, která je ve výkresu vyznačena barevně a aktuální výkres obvodu stavby. Grafické zobrazení obsahuje přehlednou legendu a směrovou růžici.

I.4 Koordinační vytyčovací výkres

Podklady pro vyhotovení Koordinačního vytyčovacího výkresu byly předány jednotlivými odpovědnými profesními garanty a hlavním inženýrem projektu Ing. Vojtěch Hejl.

I.4.1 Seznam souřadnic lomových bodů

Seznam souřadnic charakteristických bodů stavby pro vytyčení prostorové polohy objektů, seřazených podle jednotlivých stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS). Souřadnice jsou uvedeny v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv.

Vytyčení bude provedeno s přesností dle ČSN 730420-1, ČSN 730420-2 případně požadavků projektanta uvedených na jednotlivých vytyčovacích výkresech příslušného PS, SO. Pro vytyčení těchto bodů bude použita platná vytyčovací síť stavby.

Členění stavby na PS a SO

- SO 04-30-01 Ostatní inženýrské objekty – vrty pro telené čerpadlo
- SO 04-31-01 Rekonstrukce kanalizační přípojky
- SO 04-51-01 Parkovací a cyklo-parkovací stání pro veřejnost a přístřešky
- SO 04-71-01 Výpravní budova v žst. Čáslav
- SO 04-78-01 Demolice – místní nádraží odbočné regionální dráhy Třemošnice – Čáslav
nevytyčuje se
- SO 04-86-01 Areálové rozvody elektro NN a areálové osvětlení

I.4.2 Grafická část – součást výkresu I.3.2

Ve výkrese jsou barevně odlišeny trasy jednotlivých PS, SO s jejich popisem.

Výkres je z důvodu přehlednosti vkopírován v části I.3.2 Návrh vytyčovací sítě stavby.

I.5 Obvod stavby

Obvod stavby je určen pro vytyčení záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí pro realizaci stavby a je podkladem pro vyhotovení geometrických plánů a jiných podkladů pro majetkoprávní vypořádání.

I.5.1 Seznam souřadnic lomových bodů

Seznam souřadnic lomových bodů obvodu staveniště, tj. hranice trvalých záborů, dočasných záborů do 1 roku a jiného dotčení nemovitostí, pokud jsou mimo hranice nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného Správou železnic nebo ve vlastnictví ČD, a.s., podle stavu v platném Katastru nemovitostí ČR.

Číslování lomových bodů bylo zvoleno následující:

2001 – Hranice pozemků ve vlastnictví ČR – Správa železnic, s.o.

4001 – Hranice dočasného záboru

6001 – Hranice dočasného záboru – pozemek ve vlastnictví ČD a.s. – nájem pro SŽ s. o.

7001 – Hranice pozemků ve vlastnictví ČD, a. s. – budoucí Správa železnic, s. o.

1.5.2 Výkres obvodu stavby - součást výkresu 1.3.2

Ve výkrese jsou barevně odlišeny hranice pozemků případně záborů a jejich lomové body.

Výkres je z důvodu přehlednosti vkopírován v části 1.3.2 Návrh vytyčovací sítě stavby.

1.6 Geodetické a mapové podklady – digitálně

Převzaty ze SŽG, RP Praha.

1.7 Geometrické plány

V k. ú. Čáslav byla navržena věcná břemena na p. č. 2117/53 a 2194/1.

Geometrické plány pro vymezení rozsahu věcných břemen budou vyhotoveny až na základě DSPS.

V Praze 4.4.2023

vypracovala: Ing. Daniela Valešová

ověřil: Ing. Jan Trávníček

423/2023

4.4.2023

Náležitostmi a přesností odpovídají
právním předpisům a podmínkám
písemně dohodnutým s objednatelem

